



Die **Bezirksregierung Detmold** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n

Bautechnische:n Dezent:n **(m/w/d)**

(Besoldungsgruppe A 13 oder A 14 LBesO A NRW oder Entgeltgruppe 14 TV-L)

für das Dezernat 35 (Städtebau, Bauaufsicht, Bau-, Wohnungs- und Denkmalangelegenheiten sowie –förderung) am Standort Detmold, Leopoldstraße.

Sie verfügen über

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Studium (Mastergrad oder gleichwertiger Abschluss) der Stadtplanung, Stadt- und Regionalplanung oder der Raumplanung mit Schwerpunkt Städtebau/Stadtplanung,
- oder ein Aufbau- oder Vertiefungsstudium in den Fachrichtungen Städtebau bzw. Stadtplanung, welches im Anschluss bzw. im Rahmen des Studiums der Architektur, Landespflege oder Geographie sowie des Bauingenieurwesens oder des Vermessungswesens (Geodäsie) absolviert wurde (vgl. § 2 Abs. 1 Nr. 1 - 3 der Ausbildungs- und Prüfungsverordnung Bau 2.2 – VAPbD LG 2.2),
- die Befähigung für die Laufbahngruppe 2, zweites Einstiegsamt (ehemals höherer techn. Verwaltungsdienst - Fachrichtung Städtebau, Stadtbauwesen, Straßenbau, Bauingenieurwesen) bspw. durch erfolgreiches Ableisten des bautechnischen Referendariats im Beamtenverhältnis auf Widerruf und Bestehen der Großen Staatsprüfung.

Bewerber:innen mit einem mindestens befriedigenden Abschluss des bautechnischen Referendariats in der Fachrichtung Städtebau werden bevorzugt berücksichtigt.

Dann bietet Ihnen die Bezirksregierung Detmold eine interessante berufliche Perspektive!

Die Bezirksregierung Detmold vereinigt als Mittelbehörde die wichtigsten Fachaufgaben fast aller Landesministerien. Dadurch ist es uns möglich, bei Themen, die viele Fachaufgaben berühren, effizient zwischen den Interessen der Landesregierung und denen der Bürger:innen, Kommunen und Wirtschaft im Regierungsbezirk Detmold zu vermitteln. Die vielfältigen Fachbereiche Ordnungsrecht, Gesundheit, Sozialwesen, Gefahrenabwehr, Verkehr, regionale Entwicklung, Kommunalaufsicht, Wirtschaft,



Schule, Umwelt und Arbeitsschutz sind alle in unserer Behörde angesiedelt. Unsere Aufgaben umfassen somit fast alle Bereiche Ihres täglichen Lebens!

Das bringen Sie mit:

- soziale Kompetenz,
- Konfliktfähigkeit,
- Fähigkeit zur raschen Einarbeitung in fachspezifische und verwandte Themen,
- Flexibilität und Belastbarkeit,
- Einsatzbereitschaft und hohe Eigenmotivation,
- Kommunikations- und Organisationskompetenz,
- Kooperations- und Integrationsfähigkeit.

Da Dezernent:innen auch Führungsaufgaben wahrnehmen, werden außerdem erwartet:

- Führungskompetenz und motivierender Umgang mit Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern,
- sicheres Auftreten,
- Verhandlungsgeschick,
- Entscheidungsbereitschaft.

Was bieten wir Ihnen?

- Sicheren Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst
- Flexible Arbeitszeiten zwischen 06.30 und 20.00 Uhr
- Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- ergonomisch eingerichteten Arbeitsplatz
- Homeoffice
- Attraktive Fortbildungs- und Weiterqualifizierungsmöglichkeiten sowohl für die persönliche, als auch fachliche Weiterentwicklung u. a. in der Fortbildungsakademie des Landes NRW
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

Tätigkeitsfeld/Aufgabengebiete:

Das Dezernat 35 der Bezirksregierung Detmold übt die (obere) Bauaufsicht über die Kreise des Bezirks und die kreisfreie Stadt Bielefeld aus und ist zuständige Bauaufsichtsbehörde für Bundes- und Landesbauten. Im Bereich Bauleitplanung überprüft das Dezernat 35 Flächennutzungspläne und bestimmte Bebauungspläne und berät die Städte und Gemeinden in generellen Fragen der Bauleitplanung. Darüber hinaus werden im Rahmen der Städtebauförderung städtebauliche Strukturen hergestellt oder nachhaltig gestärkt, der Erhalt und die Erneuerung historischer Stadt- und Ortskerne

Weitere Informationen über die Bezirksregierung finden Sie im Internet unter

www.bezreg-detmold.nrw.de.



und die Wiedernutzung von Brachflächen gefördert. Das Landesförderprogramm „Starke Heimat Nordrhein-Westfalen“ zur Förderung und Stärkung unserer vielfältigen Heimat in Nordrhein-Westfalen wird ebenfalls hier abgewickelt. Das Dezernat 35 nimmt die Funktion als obere Denkmalbehörde wahr und unterstützt finanziell die erhaltende Erneuerung von Baudenkmalern durch Landesmittel.

Der Aufgabenbereich der bautechnischen Dezernentin / des Dezernenten liegt vorrangig im Bereich der Städtebauförderung.

Hier beraten Sie Kommunen bei der Aufstellung von integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepten, zeigen diesen Förderperspektiven auf und sind mitverantwortlich für die Förderplanung im Bereich Städtebau. Sie gehen aktiv auf Kommunen zu und führen Beratungstermine vor Ort durch. Sie leiten ein engagiertes Förderteam und können die Förderziele des Landes NRW gut vertreten und umsetzen. Sie beraten ergebnisorientiert und kennen die rechtlichen Grundstrukturen der wesentlichen Förderprogramme. Sie stehen auch während der Förderphasen in einem stetigen Kontakt mit den Zuwendungsempfängern und beraten fachgerecht bei Änderungen im Förderverlauf. Sie können anhand von Kennzahlen ein Controlling einzelner Maßnahmen umsetzen.

Die Bereitschaft zu einem Einsatz in weiteren Aufgabenfeldern des Dezernates wird vorausgesetzt.

Die Tätigkeit ist mit Dienstreisen verbunden (Führerschein Klasse B ist erforderlich).

Fachliche Voraussetzungen für die Bewerbung:

Gute fachspezifische Kenntnisse im Fachgebiet Stadtentwicklung sowie im Städtebau und Bauplanungsrecht sind wünschenswert. Ebenso wie erste Erfahrungen im Bereich der Städtebauförderung.

Eine Bewerbung von Berufsanfängern bzw. Berufsanfängerinnen ist ausdrücklich erwünscht.

Das Auswahlverfahren wird mit Elementen eines Assessment-Center-Verfahrens durchgeführt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung bis zum 06.08.2026 unter der Kennung „LG 2.2 Dez. 35“!

Bewerbungen per E-Mail an bewerbungen@bezreg-detmold.nrw.de

Weitere Informationen über die Bezirksregierung finden Sie im Internet unter www.bezreg-detmold.nrw.de.



Bezirksregierung Detmold
Dezernat 11 (11.39)
Leopoldstr. 15
32756 Detmold

Hinweis:

Nach Abschluss des Verfahrens werden die Unterlagen unter Berücksichtigung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet.

Anhänge bitte nur als PDF-Datei versenden - bei anderen Formaten wird die E-Mail-Bewerbung **nicht** berücksichtigt.

Verspätete Bewerbungen können im weiteren Verfahren nicht mehr berücksichtigt werden.

Auf unserer Internetseite finden Sie unter „Karriere“ eine **Checkliste** bezüglich der einzureichenden Unterlagen sowie weitere Stellenausschreibungen.



Kontakt

Für Rückfragen zum Auswahlverfahren steht Ihnen **Herr Rehm** gerne zur Verfügung: **05231/71-1024** oder bewerbungen@bezreg-detmold.nrw.de. Für fachliche Rückfragen steht Ihnen **Herr List (Tel. 05231/71-3500)** gerne zur Verfügung.

Allgemeine Hinweise

Bewerbungen geeigneter **Schwerbehinderter bzw. Gleichgestellter** im Sinne des § 2 Abs. 3 Sozialgesetzbuch IX sind erwünscht.

Kulturelle Vielfalt ist uns in der Landesverwaltung wichtig - daher freuen wir uns über Bewerbungen von **Personen mit Einwanderungsgeschichte**.

Das Land Nordrhein-Westfalen fördert die berufliche Zukunft von **Frauen**. Bewerbungen von Frauen werden daher besonders begrüßt. In Bereichen, in denen Frauen noch unterrepräsentiert sind, werden sie bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.