

Bezirksregierung Detmold  
Dezernat 33  
Ländliche Entwicklung, Bodenordnung

Flurbereinigung Gohfeld-Bischofshagen  
Az. 33B / 80803 - H.Nr. 78

Bielefeld, den 01.02.2021  
Dienstgebäude:  
Stapenhorststr. 62  
33615 Bielefeld  
Telefon: 05231/71-3302

## Öffentliche Bekanntmachung

### Teilungsbeschluss

Die Bezirksregierung Detmold (Dezernat 33) hat als Flurbereinigungsbehörde beschlossen:

1. Das durch den Flurbereinigungsbeschluss der Bezirksregierung Detmold vom 12.08.2008 festgestellte und durch den Beschluss vom 30.11.2020 zuletzt geänderte Flurbereinigungsgebiet Gohfeld-Bischofshagen wird gemäß § 8 Abs. 3 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) i.V.m. § 1 Abs. 3 des Ausführungsgesetzes zum Flurbereinigungsgesetz in den zurzeit gültigen Fassungen geteilt in die Flurbereinigungsgebiete:

**Gohfeld-Bischofshagen - Az. 80803 001**

und

**Gohfeld-Bischofshagen II - Az. 80803 002**

2. Dem **Flurbereinigungsgebiet Gohfeld-Bischofshagen (Az. 80803 001)** unterliegen nachfolgend aufgeführte Grundstücke:

**Regierungsbezirk Detmold**

## **Kreis Herford**

### **Gemeinde Kirchlengern**

#### Gemarkung Kirchlengern

Flur 1, Flurstücke 124 und 258

### **Gemeinde Hiddenhausen**

#### Gemarkung Schweicheln-Bermbeck

Flur 8, Flurstück 390/4

### **Stadt Herford**

#### Gemarkung Falkendiek

Flur 4, Flurstücke 338, 365, 367 und 368

### **Stadt Löhne**

#### Gemarkung Gohfeld

Flur 27, Flurstücke 162, 164, 165, 166, 169 und 173

Flur 28, Flurstück 6 und 41

Flur 30, Flurstück 20

Flur 69, Flurstücke 3, 12, 26, 45, 46, 61, 86 – 89, 132 - 135, 137 - 139, 143 - 155

Flur 70, Flurstücke 202 – 204

#### Gemarkung Mennighüffen

Flur 20, Flurstück 12

Flur 23, Flurstück 74

Flur 28, Flurstück 1

Das Flurbereinigungsgebiet Gohfeld-Bischofshagen hat eine Größe von rund 106 ha.

3. Dem **Flurbereinigungsgebiet Gohfeld-Bischofshagen II (Az. 80803 002)** unterliegen nachfolgend aufgeführte Grundstücke:

### **Regierungsbezirk Detmold**

#### **Kreis Herford**

#### **Stadt Löhne**

#### Gemarkung Mennighüffen

Flur 20, Flurstücke 5 – 8, 9/1, 9/2, 10, 11, 13 - 15, 35, 36, 38 – 41, 42/1, 42/2, 43/16, 44/16 und 61.

Flur 21, Flurstücke 1, 4, 6, 10, 16 – 18, 21, 22, 26, 28 – 33 und 35 - 38

Flur 22, Flurstücke 41/1, 41/2, 42, 44, 63, 66/3, 193, 240, 266, 267, 270 und 271

- Flur 23, Flurstücke 63 – 65, 67 – 70, 72, 75, 77 – 79. 89 – 92, 93/1, 93/2, 94, 95, 102/71, 103/71, 210, 211, 252, 281, 282, 447 und 452.
- Flur 31, Flurstücke 40, 41, 43, 45, 47, 48, 63, 67/44, 68/44, 136, 167 – 169 und 357 - 360

#### Gemarkung Gohfeld

- Flur 27, Flurstücke 82, 159 – 161, 163, 168, 170– 172, 174, 216, 217 und 243
- Flur 28, Flurstücke 1 – 3, 5, 40, 42, 43, 47, 48, 52, 53, 93, 96, 103, 105 – 107 und 109
- Flur 42, Flurstücke 3, 4, 39, 42, 43, 101 – 105, 118 – 127, 129, 140 und 155 – 158
- Flur 43, Flurstücke 1 – 4, 22, 23, 33 – 36, 41 – 43, 45, 47 – 52, 57, 96, 97, 99, 103, 109, 123 – 128, 132 und 133
- Flur 44, Flurstücke 13, 18, 20 - 42, 44 - 58, 60 - 72
- Flur 45, Flurstücke 1, 11, 12, 157, 158, 160, 189, 190, 206 - 215
- Flur 46, Flurstücke 184, 247, 248, 293, 296, 352 - 355
- Flur 47, Flurstücke 222 – 224, 235, 297, 298, 442, 445, 446, 448, 450, 459, 461 und 462.
- Flur 54, Flurstücke 1, 2, 8 – 17, 20 – 26, 29, 31, 41, 42, 98 – 106, 116 – 118, 151, 158, 159, 161 – 163, 173 und 174.

#### Gemarkung Ulenburg

- Flur 5, Flurstücke 17 – 19, 21, 22, 73 – 75, 104, 163, 182, 207, 208, 246, 250, 252, 253, 256, 258, 259 - 264, 266, 271, 273 - 275, 278

Das Flurbereinigungs-Teilgebiet Gohfeld-Bischofshagen II hat eine Größe von rd. 246 ha.

4. Die Abgrenzungen der v. g. Flurbereinigungsgebiete Gohfeld-Bischofshagen und Gohfeld-Bischofshagen II sind auf der als Anlage zu diesem Beschluss genommenen Gebietskarte dargestellt.
5. Der Teilungsbeschluss mit Gründen und Gebietskarte wird der Stadt Löhne zugesandt.
6. Die Teilnehmergemeinschaft der bisherigen Flurbereinigung Gohfeld-Bischofshagen wird entsprechend der Teilung des Flurbereinigungsgebietes mit den in der neuen Abgrenzung der Flurbereinigungsgebiete liegenden Teilnehmern

als Teilnehmergeinschaft Gohfeld-Bischofshagen und Teilnehmergeinschaft Bischofshagen II fortgeführt.

7. Der Vorstand des bisherigen Flurbereinigungsverfahrens Gohfeld-Bischofshagen handelt für beide Teilgebiete.
8. Die Festsetzungen des Einleitungsbeschlusses zur Anordnung der Flurbereinigung Gohfeld-Bischofshagen und der Änderungsbeschlüsse vom 14.08.2009, 06.08.2010, 12.04.2011, 17.01.2012, 22.07.2014 und 30.11.2020 gelten bezüglich der zeitweiligen Einschränkungen des Eigentums (§ 34 FlurbG) in den Teilgebieten Gohfeld-Bischofshagen und Gohfeld-Bischofshagen II fort.

### **Gründe:**

Das Flurbereinigungsverfahren Gohfeld-Bischofshagen wurde im Jahr 2008 gemäß § 86 Abs. 1 Nr. 1 FlurbG eingeleitet. Bis heute konnten im Teilgebiet Gohfeld-Bischofshagen zahlreiche Vereinbarungen mit den Teilnehmern abgeschlossen werden, so dass kein weiterer Verhandlungsbedarf besteht und in diesem Teilgebiet die Flurbereinigung zeitnah zu Ende geführt werden kann. Im Teilgebiet Gohfeld-Bischofshagen II stehen die Verhandlungen mit den Teilnehmern dagegen noch weitgehend am Anfang.

Um für die Teilnehmer im Teilgebiet Gohfeld-Bischofshagen unbillige zeitliche Verzögerungen zu vermeiden, ist daher die Teilung des Verfahrens in die Teilgebiete Gohfeld-Bischofshagen und Gohfeld-Bischofshagen II erforderlich.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Teilungsbeschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der

**Bezirksregierung Detmold, 32754 Detmold,**

erhoben werden.

Der Widerspruch ist schriftlich bei der Bezirksregierung Detmold einzureichen oder zur Niederschrift bei der Bezirksregierung Detmold, Leopoldstr. 15, 32756 Detmold, zu erklären.

Falls die Frist durch das Verschulden einer von Ihnen bevollmächtigten Person versäumt werden sollte, so würde deren Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Der Widerspruch kann auch durch Übermittlung eines elektronischen Dokuments mit qualifizierter elektronischer Signatur an die elektronische Poststelle der Behörde erhoben werden. Die E-Mail-Adresse lautet: [poststelle@brdt.sec.nrw.de](mailto:poststelle@brdt.sec.nrw.de).

Der Widerspruch kann auch durch De-Mail in der Sendevariante mit bestätigter sicherer Anmeldung nach dem De-Mail-Gesetz erhoben werden. Die De-Mail-Adresse lautet: [poststelle@brdt.nrw.de-mail.de](mailto:poststelle@brdt.nrw.de-mail.de).

(S)

Bezirksregierung Detmold  
Dezernat 33  
Im Auftrag

gez. Dingerdissen  
(Dingerdissen)  
Oberregierungsvermessungsrat