

Berechnung des Rauminhaltes & (Rohbau-) Kostenermittlung

Bauvorhaben	Neubau eines GAB-Gebäudes G01
Antragsteller	Amprion GmbH
Bauort	KÜS Riesberg, Wichlinghauser Weg, 33829 Borgholzhausen
Datum des Antrages	Dortmund, 15.10.2021

Berechnung des Rauminhaltes nach DIN 277

Die Flächen wurden per CAD ermittelt

GAB-Gebäude G01, **Grundfläche 2 x 6,90 x 2,98 = 41,12 m²**

Erdgeschoss G01	6,90 x 2,98 x 5,02	=	103,22m ³
<hr/>			
Insgesamt umbauter Raum für alle Gebäude		=	103,22 m³

Berechnung der Nutzfläche nach DIN 277

GAB-Gebäude G01:

Batterieraum G01	1,70 x 2,30	=	3,91 m ²
SÜT-Raum G01	4,90 x 2,30 + 6,70 x 2,3 + 3,60 x 0,22	=	27,47 m ²
<hr/>			
Gesamtnutzfläche		=	31,38 m²

Ermittlung der Rohbaukosten

Berechnung des Rohbauwertes für „Sonstige eingeschossige kleine gewerbliche Bauten“

umbauter Raum (nach DIN 277) 103,22 m³
Rohbauwert 73,00 €/m³

Rohbausumme Gebäude: 7.535,06 €

Dortmund, 15.10.2021
(Ort) (Datum)

(Entwurfsverfasser)