

## Berechnung des Rauminhaltes & (Rohbau-) Kostenermittlung

<b>Bauvorhaben</b>	Neubau eines GAB-Gebäudes G01
<b>Antragsteller</b>	Amprion GmbH
<b>Bauort</b>	KÜS Riesberg, Wichlinghauser Weg, 33829 Borgholzhausen
<b>Datum des Antrages</b>	Dortmund, 15.10.2021

## Berechnung des Rauminhaltes nach DIN 277

Die Flächen wurden per CAD ermittelt

GAB-Gebäude G01, **Grundfläche 2 x 6,90 x 2,98 = 41,12 m<sup>2</sup>**

Erdgeschoss G01	6,90 x 2,98 x 5,02	=	103,22m <sup>3</sup>
<hr/>			
<b>Insgesamt umbauter Raum für alle Gebäude</b>		=	<b>103,22 m<sup>3</sup></b>

## Berechnung der Nutzfläche nach DIN 277

GAB-Gebäude G01:

Batterieraum G01	1,70 x 2,30	=	3,91 m <sup>2</sup>
SÜT-Raum G01	4,90 x 2,30 + 6,70 x 2,3 + 3,60 x 0,22	=	27,47 m <sup>2</sup>
<hr/>			
<b>Gesamtnutzfläche</b>		=	<b>31,38 m<sup>2</sup></b>

## Ermittlung der Rohbaukosten

### Berechnung des Rohbauwertes für „Sonstige eingeschossige kleine gewerbliche Bauten“

umbauter Raum (nach DIN 277) 103,22 m<sup>3</sup>  
Rohbauwert 73,00 €/m<sup>3</sup>

**Rohbausumme Gebäude: 7.535,06 €**

Dortmund, 15.10.2021  
(Ort) (Datum)

\_\_\_\_\_  
(Entwurfsverfasser)