

Planfeststellung
für den 6-streifigen Ausbau der
A57
zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum
von Betr.-km 60+500 bis Betr.-km 66+580
einschließlich der notwendigen Folgemaßnahmen an Verkehrswegen und Anlagen Dritter
sowie die Anlage der Kompensationsflächen

Regierungsbezirk	Düsseldorf
Stadt	Kreisfreie Stadt Krefeld
Gemarkung	Traar, Uerdingen, Verberg, Bockum, Linn, Oppum, Benrad
Kreis	Rhein-Kreis Neuss
Stadt	Meerbusch
Gemarkung	Ilverich

– Grunderwerbsverzeichnis –

bestehend aus 83 Seiten

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 29.06.2018
Der Leiter der Projektgruppe BAB

i. A.


(Athanasios Mpasios)

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom 19.03.2019
bis 17.04.2019 (einschließlich)
in der Stadt/Gemeinde Krefeld

Zeit und Ort der Auslegung des Planes sind
rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich
bekannt gemacht worden.

Stadt/Gemeinde Krefeld

(Dienstsiegel)



Festgestellt gem. Beschluss
vom 08.04.2022
- Az. 25.4-34-00-1/19 -
Bezirksregierung Detmold

Im Auftrag
gez. Böhmer





Straße/Maßnahme: 6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Baulastträger:

Straßenbaubehörde:

Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 103 Blatt.

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

- 110 = GebFFI. für öffentliche Zwecke
- 118 = GebFFI. Friedhof
- 130 = GebFFI. für Wohnzwecke
- 144 = GebFFI. Handel
- 199 = Unbekannt aus Grafik
- 252 = GebFFI. Versorgungsanlage, Elektrizität; Kraftwerk
- 270 = GebFFI. Land- und Forstwirtschaft
- 341 = Betriebsfläche Versorgungsanlage Wasser
- 410 = Sportfläche, -anlage
- 420 = Grünanlage
- 421 = Park
- 426 = Kleingarten
- 428 = Garten
- 510 = Straße
- 520 = Weg
- 521 = Fahrweg
- 522 = Fußweg
- 540 = Bahnverkehr, -sfläche
- 541 = Bahngelände Eisenbahn
- 591 = Verkehrsleitfläche Straßenverkehr
- 611 = Ackerland
- 621 = Grünland
- 632 = Baumschule
- 710 = Laubwald
- 740 = Gehölz
- 850 = Graben

Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:

- Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks
- Spalte 2: Baukilometer
- Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)
- Spalte 4:
 - a) Grundbuch von
 - b) Band
 - c) Blatt
- Spalte 5:
 - a) Gemarkung
 - b) Flur
 - c) Flurstück
- Spalte 6: Nutzungsart
- Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern
- Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern
- Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern
- Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern
- Spalte 11: Bemerkungen:
 - A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße
 - B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
 - C) für Dritte
 - D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP
 - R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger
 - S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.

Aufgestellt: , den 08.06.2018

Straßenbaubehörde:

Im Auftrag: _____
(Unterschrift)

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.1.1	60+411	005934	Traar 505		Traar 67	163	199 510	419		13		A
1.2.1	60+316	006390	Traar 2267		Traar 67	153	199 591	4.218		95		A
1.3.1	60+438	006390	Traar 2267		Traar 67	159	199 591	1.715		81		A
1.4.1	60+499	006390	Traar 2267		Traar 67	101	199 740	43.641	319			A
1.5.1	60+514	003538	Traar 2732		Traar 67	106	611	1.040	156			A
1.6.1	60+476	006390	Traar 2267		Traar 67	113	199 591	1.117		471		A
1.7.1	60+540	003538	Traar 2732		Traar 67	111	611	7.111	101			A
1.8.1	60+642	006390	Traar 2267		Traar 67	66	199 591	522		254		A
1.9.1 1.9.2	60+421	005934	Traar 505		Traar 67	176	510 591	7.502		4.208 791		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.10.1	60+562	006390	Traar 2267		Traar 67	109	199 740	1.644	781			A
1.11.1 1.11.2 1.11.3	60+560	003538	Traar 2732		Traar 67	105	611	7.002	417	66	6.519	D A A
1.12.1	60+621	006390	Traar 2267		Traar 67	104	199	244		244		A
1.13.1	60+589	005934	Traar 505		Traar 67	107	591	50		50		A
1.14.1 1.14.2	60+646	003538	Traar 2732		Traar 66	570	611	7.081	560		6.521	D A
1.15.1 1.15.2	60+372	006390	Traar 2266		Traar 66	617	118	93.258	542			A 1 A
1.16.1	60+734	006390	Traar 2266		Traar 66	217	520	366		366		A
1.17.1 1.17.2 1.17.3 1.17.4 1.17.5	60+694	006390	Traar 2266		Traar 66	620	199 510 591	17.336	19 64	70 8		A A A A A 132
1.18.1	60+740	006390	Traar 2266		Traar 66	553	522	33			16	A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.19.1 1.19.2	60+749	005934	Traar 505		Traar 66	618	740	831		729	14	A A
1.20.1	60+749	006390	Traar 2266		Traar 66	556	522	9			3	A
1.21.1 1.21.2 1.21.3 1.21.4	60+715	006390	Traar 2266		Traar 66	487	510 591	2.644	4 15	102		A A A A
1.22.1	60+806	003538	Traar 2732		Traar 66	535	611	132			132	D
1.23.1	60+805	003538	Traar 2732		Traar 66	537	611	1.915			1.915	D
1.24.1	61+109	006390	Traar 2266		Traar 66	536	520	1.025		1.025		A
1.25.1 1.25.2	60+761	003538	Traar 2732		Traar 66	551	611	9.313	1.928		7.385	D A
1.26.1	60+751	006390	Traar 2266		Traar 66	559	522	550			406	A
1.27.1 1.27.2	60+768	005934	Traar 505		Traar 66	558	740	3.886		1.436	215	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.28.1 1.28.2	60+967	006390	Traar	2266	Traar	66 572	522	123	9		44	A A
1.29.1 1.29.2	61+013	005934	Traar	505	Traar	66 184	710	1.707		261 211	23	A A A
2.30.1 2.30.2	61+012	003538	Traar	2732	Traar	66 550	611	3.750	1.218		2.532	D A
2.31.1 2.31.2 2.31.3 2.31.4	60+611	005934	Traar	505	Traar	66 619	510 591	24.968		82 136 189 24.450		A A A A
2.32.1	61+073	005934	Traar	505	Traar	66 182	611	89		89		A
2.33.1	61+093	006390	Traar	2266	Traar	66 531	740	49		3		A
2.34.1 2.34.2	61+105	003538	Traar	2732	Traar	66 185	611	95	26		69	D A
2.35.1 2.35.2	61+136	003538	Traar	2732	Traar	65 316	611	1.641	1.208		433	D A
2.36.1 2.36.2	61+151	003538	Traar	2732	Traar	65 299	611	6.762	1.767		4.995	D A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.37.1 2.37.2	61+208	003538	Traar 2732		Traar 65	254	611	348	214		134	D A
2.38.1 2.38.2	61+115	005934	Traar 505		Traar 65	247	740	1.244		137 42		A A
2.39.1 2.39.2	61+205	006390	Traar 2265		Traar 65	302	740	121	20		83	A C
2.40.1 2.40.2	61+207	003538	Traar 2732		Traar 65	303	611	2.333	2.331		1	A C
2.41.1	61+221	003538	Traar 2732		Traar 65	301	611	176	176			A
2.42.1 2.42.2 2.42.3	61+233	006390	Traar 2265		Traar 65	322	199 740	1.885	424		60 290	A C C
2.43.1	61+225	003538	Traar 2732		Traar 65	304	611	396	396			A
2.44.1	61+243	005934	Traar 505		Traar 65	258	510 591	2.213		2.213		A
2.45.1 2.45.2 2.45.3	61+248	006390	Traar 2265		Traar 65	305	740 850	1.071	854	20	179	A A C

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.46.1	61+262	005934	Traar	505	Traar	65 260	510 591	486		486		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
2.47.1	61+271	006390	Uerdingen 2290		Uerdingen 11 575	740	28	28			A
2.48.1 2.48.2 2.48.3	61+274	006257	Uerdingen 2294		Uerdingen 6 539	611 850	13.567	92	264	475	A A C

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.49.1	61+211	005934	Traar		Traar		740	1.616		2		A
2.49.2				505	65	282				98		A
2.49.3										8		A
2.49.4										15		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.50.1	61+373	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 525	510	226		226		A
2.51.1	61+342	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 6 542	510	208		208		A
2.52.1 2.52.2 2.52.3 2.52.4 2.52.5 2.52.6 2.52.7 2.52.8	61+342	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 6 744	510 591	9.273		3 31 69 161 273 982 2.011 3.572		A A A A A A A A
2.53.1 2.53.2	61+337	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 574	510 591	11.227		489 10.709		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.54.1	61+098	005934	Traar		Traar		510	40.434		4.138		A
2.54.2				505	65	323	591			23		A
2.54.3										21		A
2.54.4										15		A
2.54.5										278		A
2.54.6										357		A
2.54.7										2.547		A
2.54.8										25.816		A
2.54.9										479		A
2.54.10										72		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.56.1 2.56.2	61+434	006390	Traar	2265	Traar	65 313	740	2.868	115	34		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.57.1 2.57.2	61+409	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 6 743	199 510 591	3.837			293 567		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.58.1	61+379	000274	Traar	Traar	510	11.331	186	435	1.016	A	
2.58.2			1513	65 63	591		239				
2.58.3							347				
2.58.4											5.206
2.58.5											
2.58.6											
2.58.7											
2.59.1	61+469	000274	Traar	Traar	510	9.177	201	121	A		
2.59.2			1513	65 324	591		223				
2.59.3											
2.59.4										383	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.60.1	61+475	006390	Uerdingen 11	Uerdingen 11 662	740	2.528	64			A
2.61.1	61+484	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 585	740	1.336		346		A
2.62.1 2.62.2 2.62.3 2.62.4 2.62.5	61+431	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 609	510 591	18.150		538 917 977 1.382 3.159		A A A A A
2.63.1 2.63.2 2.63.3 2.63.4 2.63.5 2.63.6 2.63.7	61+446	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 557	510 591	706		1 4 24 26 32 41 248		A A A A A A A
2.64.1	61+621	006390	Uerdingen 11	Uerdingen 11 544	710	6.519	16			A
2.65.1	61+627	006390	Uerdingen 11	Uerdingen 11 556	520	644	8			A
2.66.1 2.66.2	61+692	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 545	421	1.636		227 1.409		A A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.67.1 2.67.2 2.67.3 2.67.4 2.67.5 2.67.6	61+733	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 610	510 591	39.200		221 249 346 880 3.928 28.735		A A A A A A
2.68.1 2.68.2 2.68.3 2.68.4 2.68.5 2.68.6	61+679	006390	Uerdingen 11	Uerdingen 11 543	710	2.632	255 52 4	142	57 2.122	C A A A A D; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen
2.69.1 2.69.2	61+711	004011	Uerdingen 5467	Uerdingen 11 548	740	3.564	199		364	C A
2.70.1	61+711	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 611	591	354		354		A
2.71.1 2.71.2	61+835	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 552	510 591	7.268		37 7.189		A A
2.72.1	61+781	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 11 550	591	642		642		A
2.73.1 2.73.2 2.73.3	61+810	004011	Uerdingen 5467	Uerdingen 11 549	740	11.203	454	69	920	C A A
2.74.1 2.74.2	61+810	006390	Uerdingen 11	Uerdingen 11 553	421	1.199	87	73		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.75.1	61+835	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 333	591	36		36		A	
2.76.1 2.76.2 2.76.3	61+835	000614	Uerdingen 860	Uerdingen 34 460	420	3.987	27	44	87	A A C	
2.77.1	61+835	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 330	510 591	8.606		8.606		A	
2.78.1 2.78.2	61+905	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 331	740	1.484		297	8	A C	
3.79.1	62+053	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 336	740	1.169		216		A	
3.80.1	61+981	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 335	510 591	3.306		3.306		A	
3.81.1	62+075	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 338	740	493		101		A	
3.82.1	62+080	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 337	510 591	928		928		A	
3.83.1	62+096	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 340	740	250		48		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
3.84.1	62+102	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 339	510 591	407		407		A
3.85.1 3.85.2	62+150	006390	Uerdingen 34		Uerdingen 34 469	421	15.780	2.347	924		A A
3.86.1	62+113	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 392	740	295		59		A
3.87.1	62+122	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 341	510 591	603		603		A
3.88.1 3.88.2	62+102	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 440	510 591	4.318		13 4.305		A A
3.89.1	62+158	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 483	740	1.353		150		A
3.90.1 3.90.2 3.90.3 3.90.4 3.90.5 3.90.6 3.90.7	62+159	006390	Uerdingen 34		Uerdingen 34 470	510	8.392	11 17 32 47	442 597	714	A A A A A A A
3.91.1 3.91.2	62+154	005934	Uerdingen 2030		Uerdingen 34 390	510 591	1.113		109 703		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.92.1	62+177	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 450	510 591	695		695		A	
3.93.1 3.93.2 3.93.3	62+176	006390	Uerdingen 34	Uerdingen 34 394	421	104	59		10 20	A C A	
3.94.1	62+218	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 350	591	143		42		A	
3.95.1	62+177	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 449	510 591	3.250		3.250		A	
3.96.1	62+232	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 34 352	591	145		23		A	
3.97.1	62+244	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 843	591	131		1		A	
3.98.1	62+244	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 889	591	160		24		A	
3.99.1 3.99.2 3.99.3 3.99.4 3.99.5	62+207	006390	Uerdingen 34	Uerdingen 34 397	421	5.135	717	104 163	144 272	A A A C A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.100.1	62+251	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 888	510 591	7.734		6.743		A	
3.101.1 3.101.2 3.101.3 3.101.4 3.101.5	62+380	006390	Uerdingen 39	Uerdingen 39 969	421	4.230	622	94 143 160	460	A A A A	
3.102.1 3.102.2 3.102.3 3.102.4	62+410	006390	Uerdingen 39	Uerdingen 39 837	421	775	225	30 310	62	A A A	
3.103.1	62+417	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 900	740	506		119		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3.104.1 3.104.2	62+439	006390	Verberg 8		Verberg 8	2437	199 710	59.582		14	47	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.105.1 3.105.2	62+434	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 834	510 591	2.399		196 1.988		A A
3.106.1	62+455	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 39 823	510	43		43		A
3.107.1 3.107.2 3.107.3 3.107.4 3.107.5 3.107.6 3.107.7	62+434	006390	Uerdingen 39	Uerdingen 39 1040	510	13.514	9	871 3 313		A A A A 11 A 46 A 784 A
3.108.1 3.108.2	62+461	006390	Uerdingen 39	Uerdingen 39 822	510	11		5		A 6 A
3.109.1	62+498	004014	Uerdingen 1933	Uerdingen 39 156	510	598		56		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.112.1	62+466	005934	Uerdingen	Uerdingen	510	6.250		527		A
3.112.2			2030	39 959				36		A
3.112.3								375		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3.113.1 3.113.2 3.113.3	62+816	006390	Verberg 8	Verberg 8 2020	510	34	8	21		A A 3A		

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3.114.1 3.114.2	62+829	006390	Uerdingen 40		Uerdingen 40	392	510	778		193	26	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
3.116.1	62+857	000345	E Uerdingen 1994	Uerdingen 40 345	130	1.045		20		A
		004939	E							
		003063	Uerdingen 2000							

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3.117.1	63+034	003078	Verberg 430A		Verberg 8	2481	144	1.252		1.252		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
3.118.1	62+884	003063	Uerdingen 2000	Uerdingen 40 346	130	864		29		A
		002510	E Uerdingen 2010							
		005341	E							
3.119.1	62+907	004336	E Uerdingen 1995	Uerdingen 40 347	130	832		38		A
		003063	Uerdingen 2000							
3.120.1	62+931	003181	E Uerdingen 1996	Uerdingen 40 348	130	881		52		A
		004363	E							
		003063	Uerdingen 2000							

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
3.121.1 3.121.2 3.121.3 3.121.4	63+000	006390	Verberg 8		Verberg 8 2025	421	6.913	1.593		387 1.425 617	A A A A
3.122.1 3.122.2	63+033	004260	Verberg 777		Verberg 8 2023	510 591	9.279		241 8.660		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.123.1	62+944	005934	Uerdingen	Uerdingen	710	4.209		8		A
3.123.2			2030	40 437				127		A
3.123.3								386		A
3.123.4								641		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.124.1	63+033	004260	Verberg 777	Verberg 8 2027	510 591	71		71		A
3.125.1 3.125.2 3.125.3 3.125.4 3.125.5 3.125.6	63+037	006390	Verberg 8	Verberg 8 2981	421	329	15 21	208		A A A 12 A 29 A 44 A
3.126.1 3.126.2 3.126.3 3.126.4	63+041	006390	Verberg 8	Verberg 8 2982	199 541 421	360	66 71	30		A A A 193 A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3.127.1	63+042	002827	Uerdingen 6348	Uerdingen 40 434	541	1.106			87		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3.128.1	63+043	004260	Verberg 777		Verberg 8	2028	199 591	69		69		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.129.1 3.129.2	63+141	005934	Uerdingen 2030	Uerdingen 40 395	710	4.626		8 139		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
4.130.1 4.130.2	63+196	004260	Verberg 777		Verberg 8 2030	199 591	7.741		6.465 351		A A
4.131.1 4.131.2 4.131.3 4.131.4	63+090	006390	Verberg 8		Verberg 8 2112	421	4.194	1.109	222 332	401	A A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.132.1 4.132.2 4.132.3 4.132.4	63+204	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1327	421	1.059	221	49 145	138	A A A A	
4.133.1	63+234	002368	Bockum 2903	Bockum 4 1329	591	23		23		A	
4.134.1 4.134.2	63+196	002368	Bockum 2903	Bockum 4 1373	199 591	3.452		175 2.769		A A	
4.135.1	63+266	006390	Bockum 5	Bockum 5 300	710	755		132		A	
4.136.1 4.136.2 4.136.3 4.136.4 4.136.5 4.136.6 4.136.7 4.136.8 4.136.9	63+281	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1573	199 421	7.531	16 19 25 60	64 91 355	7 862	A A A A A A A A A	
4.137.1	63+293	006390	Bockum 5	Bockum 5 299	199	6.170		91		A	
4.138.1 4.138.2	63+282	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1121	199	157	2	156		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.139.1 4.139.2	63+381	002368	Bockum 2903	Bockum 5 298	710	2.466		4 52		A A	
4.140.1 4.140.2 4.140.3 4.140.4 4.140.5 4.140.6 4.140.7 4.140.8 4.140.9	63+280	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1658	421	4.625	315 419	346 11 88 93 110		A A A A A A A 428 433	
4.141.1 4.141.2 4.141.3	63+737	002368	Bockum 2903	Bockum 4 2282	199 591	23.580		36 52 20.553		A A A	
4.142.1 4.142.2 4.142.3	63+628	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1203	421	1.638	226	455		A A 640	
4.143.1 4.143.2	63+641	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1205	426	136		105		A 18	
4.144.1	63+645	006191	Bockum 3892	Bockum 5 245	130 428	3.896		72		A	
4.145.1 4.145.2 4.145.3	63+721	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1571	426	2.940	6	719		A A 368	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.146.1	63+729	002368	Bockum 2903	Bockum 4 1118	199	1		1		A
4.147.1 4.147.2 4.147.3 4.147.4 4.147.5 4.147.6	63+685	006390	Bockum 5	Bockum 4 1865	199	23.013	19 46	376 390	1 1.102	A A A A A A
4.148.1 4.148.2	63+751	006390	Bockum 4A	Bockum 4 2305	199 420	4.047	1	41		A A
4.149.1 4.149.2	63+755	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1195	252 420	305	10	43		A A
4.150.1 4.150.2 4.150.3 4.150.4	63+772	006390	Bockum 4A	Bockum 4 2301	199	2.255	6	33		A A 1 A 2 A
4.151.1 4.151.2 4.151.3 4.151.4 4.151.5 4.151.6 4.151.7	64+164	002368	Bockum 2903	Bockum 4 2281	199 421 510 591	44.889		23 112 124 236 553 12.026 12.256		A A A A A A A
4.152.1 4.152.2 4.152.3 4.152.4 4.152.5	63+955	006390	Bockum 4A	Bockum 4 2302	421	46.804	3.860	606 963	10 1.501	A A A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.153.1	64+164	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1343	199 421	8.723	9 20	6 55 408	14 808	A A A A A A
5.153.2										
5.153.3										
5.153.4										
5.153.5										
5.153.6										
5.153.7										
5.154.1	64+185	006390	Bockum 4A	Bockum 4 1344	199 591	2.454	27	268	250	A A A
5.154.2										
5.154.3										
5.155.1	64+180	002368	Bockum 2903	Bockum 7 828	591	4.846		387 1.444 2.367		A A A
5.155.2										
5.155.3										
5.156.1	64+257	002368	Bockum 2903	Bockum 7 693	199	3.410		85 135		A A
5.156.2										
5.157.1	64+337	002368	Bockum 2903	Bockum 7 866	199 591	20.655		9.462 2.874 1.065 786 557 452 257 20 15 630 7 11 152		A A A A A A A A A A A A
5.157.2										
5.157.3										
5.157.4										
5.157.5										
5.157.6										
5.157.7										
5.157.8										
5.157.9										
5.157.10										
5.157.11										
5.157.12										
5.157.13										

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
5.158.1	64+302	002368	Bockum		Bockum		199	14.769		1		A
5.158.2			2903		7 829		591			455		A
5.158.3										637		A
5.158.4										895		A
5.158.5										10.355		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
5.159.1	64+308	004093	Linn		Linn		199	4.519		111		A
5.159.2				929A	1	390	591			338		A
5.159.3										392		A
5.159.4										990		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
5.160.1	64+337	002368	Bockum		Bockum		199	7.914		3		A
5.160.2			2903		7 736		591			4		A
5.160.3										11		A
5.160.4										19		A
5.160.5										28		A
5.160.6										476		A
5.160.7										509		A
5.160.8										1.669		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
5.161.1	65+012	004093	Linn		Linn	199	70.471		43.495		A
5.161.2				929A	1 417	591			1.352		A
5.161.3									476		A
5.161.4									1.114		A
5.161.5									2.509		A
5.161.6									1		A
5.161.7									40		A
5.161.8									42		A
5.161.9									66		A
5.161.10									72		A
5.161.11									101		A
5.161.12									169		A
5.161.13									175		A
5.161.14									179		A
5.161.15									235		A
5.161.16									687		A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
5.162.1 5.162.2 5.162.3	64+371	006390	Bockum 7	Bockum 7 843	199 591	8.272		87 115		78	A A A	
5.1.163.1 5.1.163.2	64+395	002368	Bockum 2903	Bockum 7 738	199 591	449		104 119			A A	
5.1.164.1	64+463	002368	Bockum 2903	Bockum 7 737	199	201		135			A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
5.165.1	64+488	005575	Linn	226	Linn	1 364	740	478	38			A
5.166.1 5.166.2 5.166.3 5.166.4 5.166.5 5.166.6 5.166.7 5.166.8	65+013	006390	Linn	1031	Linn	1 362	426	22.785	17 317 5.823	6 12 468 1.288 1.887		A A A A A C C A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
5.167.1 5.167.2	64+557	006390	Bockum 7	Bockum 7 718	710	4.599	598	108		A A		
5.168.1 5.168.2	64+605	005604	Bockum 4462	Bockum 8 2537	632	5.754	115	68		A A		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
5.169.1 5.169.2 5.169.3 5.169.4 5.169.5 5.169.6 5.169.7 5.169.8 5.169.9	65+023	002885	Linn	194	Linn 1 623	541	2.921	93 18 18 19 71	282 160 166	298	A A C A A A A A A A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen
5.170.1 5.170.2	65+029	001997	Linn	2085	Linn 1 618	110	5.376	924	122		A A
5.171.1	65+031	006390	Linn	1031	Linn 1 360	426	20.398		961		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.172.1 6.172.2	65+103	001997	Linn	2085	Linn	1 619	110	4.439	1.101	36		A A
6.173.1 6.173.2 6.173.3	65+023	004093	Linn	929A	Linn	1 603	510 591	10.387		8.892 300 1.195		A A A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.174.1 6.174.2 6.174.3	65+252	006390	Bockum 8	Bockum 8 3126	199 420 510	9.560		71 39 915		A A A	
6.175.1	65+197	006390	Bockum 8	Bockum 8 3123	510	24		24		A	
6.176.1 6.176.2	65+221	006390	Bockum 8	Bockum 8 3127	510	99		22	77	A A	
6.177.1 6.177.2 6.177.3	65+250	006390	Bockum 8	Bockum 8 3124	510	833		339	21 473	A A A	
6.178.1	65+225	006390	Bockum 8	Bockum 8 3296	510	39		39		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.179.1 6.179.2	65+173	000843	Linn	747	Linn	1 591	144	11.471	2.398	282		A A
6.180.1 6.180.2 6.180.3 6.180.4	65+233	006390	Linn	1031	Linn	1 620	510	19.144		1 172	57	A A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.181.1	65+256	006390	Bockum	Bockum	420	1.011		427			A	
6.181.2			8	8 3295			63				A	
6.181.3									131		A	
6.181.4									155		A	
6.181.5									235		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.183.1	65+284	006390	Bockum		Bockum		540	597		240		A
6.183.2			8	8	3294	420	14					A
6.183.3						521	14					A
6.183.4							329					A
6.184.1	65+281	006390	Bockum		Bockum		540	574		112		A
			8	8	3118	521						

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen		
			Band	Blatt	Flur	Flurstück								
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11		
6.185.1	65+386	006390	Linn		Linn		252	7.330	1			A		
6.185.2						1038	8		227	420	7			A
6.185.3											8			A
6.185.4											68			A
6.185.5											72			A
6.185.6											72			A
6.185.7												415		A
6.185.8												546		A
6.185.9												1.156		A
6.185.10													1	A
6.185.11													1	A
6.185.12													9	A
6.185.13													19	A
6.185.14													230	A
6.185.15													450	A
6.185.16													607	A
6.185.17													994	A
6.185.18												2.674		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.186.1	65+285	006390	Bockum 8	Bockum 8 3116	540	357		70		A	
6.187.1	65+290	006390	Bockum 8	Bockum 8 3114	421	264		53		A	
6.188.1 6.188.2 6.188.3	65+360	006390	Bockum 8	Bockum 8 2548	421	2.487		56 31 719		A A A	
6.189.1 6.189.2 6.189.3 6.189.4 6.189.5 6.189.6	65+365	002368	Bockum 2903	Bockum 8 3293	420	2.687		369 326 42 27 273 1.650		A A A A A A	
6.190.1 6.190.2	65+374	002885	Bockum 4180	Bockum 8 3121	540	845		123		A 1 A	
6.191.1 6.191.2 6.191.3 6.191.4	65+390	002885	Bockum 4180	Bockum 8 3120	540	412		16 146		A A 42 A 208 A	
6.192.1 6.192.2	65+374	006390	Bockum 8	Bockum 8 435	421	4.120		20 4.100		A A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen	
6.193.1 6.193.2	65+383	002885	Bockum 4180	Bockum 8 3122	540	6.988		79		A 13 A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.194.1 6.194.2	65+386	002885	Linn	194	Linn	8 143	541	309		118	181	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
6.195.1 6.195.2 6.195.3 6.195.4	65+409	006390	Bockum 8		Bockum 8 3619	421 850	47.047		36 429 9.095	42	A A A A; Bauliche Eingriffe nicht zulässig. Flächennutzung ausschließlich für das Anbringen von Fledermauskästen
6.196.1 6.196.2 6.196.3 6.196.4 6.196.5 6.196.6	65+433	006390	Bockum 8		Bockum 8 2546	420	1.251	65	337 59	105 117 568	A A A A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.198.1	65+452	002827	Oppum		Oppum		199	15.193	1			
6.198.2			5373	1	1112	540	73					
6.198.3							712					
6.198.4							1.013					
6.198.5							144					
6.198.6							2.186					
6.199.1	65+440	002827	Oppum		Oppum		540	338	67			
6.199.2			5373	1	209		12					
6.199.3							54					
6.199.4							59					
6.199.5							146					

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.200.1 6.200.2 6.200.3	65+473	002827	Linn	271	Linn	8 142	199 540	3.947		10 377	262	A A C

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.201.1 6.201.2 6.201.3 6.201.4 6.201.5	65+442	005934	Oppum 32	Oppum 1 500	510	996		259 22 25 192 498		A A A A A		
6.202.1 6.202.2 6.202.3	65+434	002827	Oppum 5373	Oppum 1 487	540	82	5		1 77	A A A		
6.203.1 6.203.2	65+447	002827	Oppum 5373	Oppum 1 485	426	6.260		44 358		A A		
6.204.1	65+448	002827	Oppum 5373	Oppum 1 211	540	1			1	A		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.205.1 6.205.2 6.205.3 6.205.4	65+490	006390	Linn	1038	Linn	8 189	199 740 420 426 521	3.535	58 56	1.448	13	A A A C

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.206.1 6.206.2	65+452	002827	Oppum 5373	Oppum 1 1096	540	21	1		20	A A	
6.207.1 6.207.2 6.207.3	65+456	003409	Oppum 5401	Oppum 1 1102	540	166.318		13 258	63	A A A	
6.208.1 6.208.2	65+464	003409	Oppum 5401	Oppum 1 1111	540	787		279	146	A A	
6.209.1 6.209.2 6.209.3	65+497	006390	Oppum 1	Oppum 1 182	740 420 521	248	4	165	79	A A A	
6.210.1 6.210.2 6.210.3	65+493	006390	Oppum 1	Oppum 1 694	740 420 521	241	35 36	170		A A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
6.212.1 6.212.2 6.212.3 6.212.4 6.212.5	65+513	006390	Oppum		Oppum 1 1013	740 420 710 521	1.234	204 145 682	12	191	A A A A A
6.213.1 6.213.2 6.213.3 6.213.4 6.213.5	65+513	006390	Oppum		Oppum 1 560	740 420 521	974	18 32	37 181	237	A A A A A
6.214.1 6.214.2	65+516	006390	Oppum		Oppum 1 695	420	68	67 1			A A
6.215.1 6.215.2	65+968	006390	Oppum		Oppum 1 808	510	5.622		75	15	A D
6.216.1 6.216.2	65+571	006390	Oppum		Oppum 1 1015	510	600			15 89	D D
6.217.1	65+601	005934	Oppum	32	Oppum 1 481	510 591	2.437		2.437		A
6.218.1 6.218.2	65+560	006390	Oppum		Oppum 1 1012	341	68		36	32	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.219.1	65+581	006390	Linn	1038	Linn	8 191	420	2.089			204	A
6.220.1	65+584	006390	Linn	1038	Linn	8 36	420 410	5.548			179	A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.221.1 6.221.2 6.221.3	65+621	006390	Oppum 1	Oppum 1 809	510	1.917		45	30 82	A A D	
6.222.1 6.222.2 6.222.3	65+710	006390	Oppum 1	Oppum 1 794	710	4.212	333 2.029	26		A A A	
6.223.1 6.223.2 6.223.3	65+601	005934	Oppum 32	Oppum 1 1087	510 591	27.445		50 775 20.971		A A A	
6.224.1	65+822	006390	Oppum 1	Oppum 1 793	199 710	6.327	1.195			A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.225.1	65+643	006390	Linn	1038	Linn	8 182	410	51.266			701	A
6.226.1	65+927	001134 005375	Linn	2014	Linn	8 213	270 621	4.606			51	A

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.227.1	65+950	005667	Oppum 2370A		Oppum 1 603		144	5.400		47		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.228.1	65+976	006390	Linn	1038	Linn	8 184	421	561			116	A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.229.1	65+960	005934	Oppum 32	Oppum 1 818	510	32		32		A		
6.230.1	65+964	006390	Oppum 1	Oppum 1 1092	199 510	12.585		140		A		
6.231.1 6.231.2	65+962	005934	Oppum 32	Oppum 1 819	510	42		5 37		A A		
6.232.1	65+962	005934	Oppum 32	Oppum 1 697	510	69		44		A		
6.233.1	65+963	005934	Oppum 32	Oppum 1 820	510	45		45		A		
6.234.1 6.234.2	65+969	006390	Oppum 1	Oppum 1 823	510	233		30		A 203 A		
6.235.1 6.235.2	65+964	006390	Oppum 1	Oppum 1 822	510	98		25		A 73 A		
6.236.1	65+971	005934	Oppum 32	Oppum 3 1326	510	49		49		A		
6.237.1	65+975	005934	Oppum 32	Oppum 3 1327	510	213		213		A		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.238.1	65+971	005934	Oppum 32	Oppum 3 1328	510	102		102		A		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
6.239.1 6.239.2	66+332	006390	Linn	1039	Linn	20 49	199 521	13.396			8 23	A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.240.1 6.240.2	65+974	006390	Oppum 1	Oppum 1 714	510	150	1	62		A A	
6.241.1 6.241.2	66+017	006390	Oppum 3	Oppum 3 1207	710	3.099	469		119	A A	
6.242.1	66+130	006390	Oppum 3	Oppum 3 1258	520	1.003		981		A	
7.243.1 7.243.2	66+529	005934	Oppum 32	Oppum 3 2241	199 510 591	144.384		30.642 852		A A	

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
7.244.1	66+231	001576 003749	Linn	1563	Linn	20 4	611	30.222			30.222	D

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7.245.1 7.245.2	66+114	006390	Oppum 3	Oppum 3 1318	611 710	6.404	812		5.207	D A	
7.246.1 7.246.2	66+270	006390	Oppum 3	Oppum 3 461	611	968	84		884	D A	
7.247.1 7.247.2	66+289	006390	Oppum 3	Oppum 3 462	611	79	7		72	D A	
7.248.1 7.248.2	66+364	006390	Oppum 3	Oppum 3 1219	611	2.160	288		1.872	A D	

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
7.249.1	66+273	006390	Linn	1039	Linn	20 5	611	14.637			14.637	D

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
7.250.1 7.250.2	66+417	005934	Oppum 32	Oppum 3 1325	199 740 510 591	31.578		295 1.233		A A		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
8.251.1	0+000	007099	Ilverich 35	Ilverich 1 450	611	47.396		47.396		D		

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

6-streifigen Ausbau der A 57 - zwischen der AS Krefeld-Gartenstadt und der AS Krefeld-Oppum

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
9.252.1	64+384	001270	Benrad 2603		Benrad 4	725	621	20.508			12.325	D
9.253.1	64+421	001270	Benrad 2603		Benrad 4	601	621	1.358			1.358	D
9.254.1	64+473	001270	Benrad 2603		Benrad 4	914	621 520	21.896			11.769	D
9.255.1	64+474	001270	Benrad 2603		Benrad 4	731	621	24.774			24.774	D
9.256.1	64+474	001270	Benrad 2603		Benrad 4	261	621	1.106			1.106	D
9.257.1	64+474	001270	Benrad 2603		Benrad 4	738	621	3.071			3.071	D
9.258.1	64+503	001270	Benrad 2603		Benrad 4	740	621 420	12.393			12.393	D
9.259.1	64+504	001270	Benrad 2603		Benrad 4	743	611	383			383	D