



### Zeichenerklärung

**zu erwerbende Flächen**

- D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaust (wie A) - erfüllt -
- B. Ausgleichsflächen, LPS, gestalterische Maßnahmen
- A = für den Träger der Straßenbaust
- B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe - erfüllt -
- C = für Dritte

**abzugebende Flächen**

- G = in alter Nutzungsart - erfüllt -
- K = nach Rekultivierung - erfüllt -

**in der Nutzung zu beschränkende Flächen**

- A/C/D = dauernde Beschränkung
- A/C = vorübergehende Inanspruchnahme

**Grenzen**

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze

**Linien**

- = Grenze der zu erwerbenden Flächen
- = Grenze der abzugebenden Flächen
- = Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Fläche
- = Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

**Flur / Flurstück / Größe des Flurstücks**

- 11/548 3564 m<sup>2</sup>
- 2/301 199 m<sup>2</sup>

**Farbgebung**

- = Grunderwerbsflächen Farbgebung wie Fläche
- = Teilfläche eines Flurstücks
- = Nr. des betroffenen Flurstücks
- = Nr. des Grunderwerbsplanes

**Symbole**

- geplanter Gebäudeabruch
- Gebäude bereits abgebrochen
- Zusammengehörigkeitsstreifen
- 116 12 Flurstücknummer

Satzungsgemäß ausliegen  
 in der Zeit vom 19.03.2019  
 bis 17.04.2019  
 in der Gemeinde Krefeld

Zeit und Ort der Auslegung sind  
 rechtzeitig vor Beginn der Auslegung  
 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Gemeinde: Krefeld

Festgestellt gem. Beschluss  
 vom 08.04.2022  
 Nr. 26-34-00-1/19 -  
 Bezirksregierung Detmold  
 (Vertrag)  
 Dr. Behr

**KOCKS CONSULT GMBH KOCKS**  
 INGENIEURE

Niederlassung Bonn: Quantiusstraße 6 · 53115 Bonn  
 Tel.: 0228/72629-0 Fax: 0228/72629-20 e-Mail: info@kocks-ing.de

gemacht: Malke 05/18  
 bearb.: Schmenzler 05/18  
 geprüft: Huhn 06/18  
 gesehen: Dr. Heß 06/18  
 Plan-Nr.: LP\_Grunderw\_01\_0216

**Regionalniederlassung Niederrhein**  
 PG BAB

Breitenbachstraße 60, 41055 Mönchengladbach

**Streifen.NRW**  
 Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Projekt-Nr.: 48-7026

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

### FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen | Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 1

Strasse: A 57 Station: 60+500 - 61+000 | Grunderwerbsplan 1

PROJIS-Nr.: 050990300 A | Maßstab: 1 : 1 000

6-streifiger Ausbau zwischen  
 AS Krefeld-Gartenstadt und AS Krefeld-Oppum  
 Bau-km 60+500 - 66+580

Aufgestellt: Mönchengladbach, 29.08.2018

Der Leiter der Projektgruppe BAB

IA (Athanasios Moysis)