



## Berechnung des Rauminhaltes & (Rohbau-) Kostenermittlung

<b>Bauvorhaben</b>	Neubau eines Gebäudes für die Betriebstechnik und die Geräteantriebsbatterie G01 (Doppel-Kleinwarte)
<b>Antragsteller</b>	Amprion GmbH
<b>Bauort</b>	KÜS Klusebrink, Wellinholzhauser Straße, 33829 Borgholzhausen
<b>Datum des Antrages</b>	Dortmund, 27.01.2022

## Berechnung des Rauminhaltes nach DIN 277

Doppel-Kleinwarte G01, **Grundfläche  $2 \times 7,17 \times 2,655 = 38,07 \text{ m}^2$**

Erdgeschoss G01	$38,07 \times 3,60$	=	137,05m <sup>3</sup>
-----			
<b>Insgesamt umbauter Raum Gebäude</b>		=	<b>137,05 m<sup>3</sup></b>

## Berechnung der Nutzfläche nach DIN 277

Doppel-Kleinwarte G01:

SÜT-Raum G01	$6,74 \times 2,30$	=	15,50 m <sup>2</sup>
Batterieraum G01	$1,70 \times 2,30$	=	3,91 m <sup>2</sup>
STVR-Raum G01	$4,90 \times 2,30 + 3,90 \times 0,30$	=	12,44 m <sup>2</sup>
-----			
<b>Gesamtnutzfläche</b>		=	<b>31,85 m<sup>2</sup></b>

## Ermittlung der Rohbaukosten

### Berechnung des Rohbauwertes für „Sonstige eingeschossige kleine gewerbliche Bauten“

umbauter Raum (nach DIN 277) 137,05 m<sup>3</sup>  
Rohbauwert 73,00 €/m<sup>3</sup>

**Rohbausumme Gebäude: 10.004,65 €**

Dortmund, 27.01.2022  
(Ort) (Datum)

\_\_\_\_\_  
(Entwurfsverfasser)