

	Landesbetrieb Straßenbau NRW
	Bau-km: 4+545.00 - 7+647.895
Neubau der B 238 – Ortsumgehung Lemgo	
PROJIS-Nr.:	PROJEKT-Nr.: 01-0416

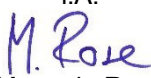
Regierungsbezirk : Detmold
Kreis : Lippe
Stadt/Gemeinde : Lemgo
Gemarkung : Lemgo

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage 10
- **Grunderwerb** -
bestehend aus den Einzelunterlagen
10.1. Grunderwerbsverzeichnis
bestehend aus 8 Blatt (einschließlich dieses Titelblattes)
10.2 Grunderwerbsplan
Blatt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

Aufgestellt:

Bielefeld, den 22.06.2020
Der Leiter der Regionalniederlassung OWL
i.A.


(Manuela Rose)

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Stadt / Gemeinde:

Zeit und Ort der Auslegung des Plans sind rechtzeitig vor
Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Stadt / Gemeinde _____

(Dienstsiegel)

(Unterschrift)

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur-stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
001.01	1	4+550	Eigentümer 1	Lemgo 16025	Lemgo 37 141	724	482			
002.01	1	4+555	Eigentümer 1	Lemgo 16025	Lemgo 37 167	5598	270			
003.01	1	4+580	Eigentümer 2	Lemgo 641	Lemgo 39 294	41628	312		41	
003.02	1									
004.01	1	4+565	Eigentümer 1	Lemgo 16025	Lemgo 37 163	57	57			
005.01	1	4+600	Eigentümer 3	Lemgo 16060	Lemgo 37 131	28004	1680		294	
005.02	1									
006.01	1	4+640	Eigentümer 3	Lemgo 16060	Lemgo 37 132	556	69		23	
006.02	1									
007.01	1	4+641	Eigentümer 4	Lemgo 2412	Lemgo 39 169	15753	2943		2430	
007.02	1									
008.01	2	4+799	Eigentümer 5	Lemgo 1759	Lemgo 37 44	9884	1300		250	
008.02	2									
009.01	2	4+803	Eigentümer 4	Lemgo 2412	Lemgo 37 67	11812	359		820	
009.02	2									
010.01	2	4+823	Eigentümer 3	Lemgo 10511	Lemgo 39 177	10046	100		323	
010.02	2						308			
010.03										
011.01	2	4+808	Eigentümer 6	Lemgo	Lemgo	12628			3551	
012.01	2	4+829	Eigentümer 4	Lemgo 2412	Lemgo 39 288	8000	1802			
012.02	2						97			
012.03	2							3977		
013.01	2	4+803	Eigentümer 3	Lemgo	Lemgo	53	53			
014.01	2	5+133	Eigentümer 7	Lemgo 1316	Lemgo 39 161	53085	28			
014.02	2						6157		2042	
014.03	2									
015.01	2	5+133	Eigentümer 8	Lemgo	Lemgo	5462	275			
016.01	2	5+191	Eigentümer 8	Lemgo 1961	Lemgo 39 18	6990	237			
016.02	2						127			
016.03	3						375			
016.04	3						1216			
017.01	3	5+229	Eigentümer 3	Lemgo 3039	Lemgo 39 164	7381	95		349	
017.02	3						482		537	
017.03	3									
017.04	3									
018.01	2	5+191	Eigentümer 9	Lemgo 2358	Lemgo 39 17	1949	105			
018.02	2						1570			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur-stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
019.01 019.02	3 3	5+207	Eigentümer 10	Lemgo 5577A	Lemgo 36 32	19551	790 485			
020.01 020.02	3 3	5+229	Eigentümer 11	Lemgo 90009	Lemgo 36 31	454	41 66			
021.01 021.02	3 3	5+236	Eigentümer 9	Lemgo 2358	Lemgo 39 41	4967	310 363			
022.01 022.02	3 3	5+238	Eigentümer 9	Lemgo 2358	Lemgo 36 30	5637	343 1040			
023.01 023.02	3 3	5+256	Eigentümer 3	Lemgo 18505	Lemgo 39 42	4956	12 84			
024.01 024.02 024.03	3 3 3	5+282	Eigentümer 12	Lemgo 3296	Lemgo 36 29	4405	8 241 1053			
025.01 025.02 025.03 025.04 025.05	3 3 3 3 3	5+316	Eigentümer 13	Lemgo 2429	Lemgo 36 28	6410	336 253 1690 45 4070			
026.01	3	5+385	Eigentümer 13	Lemgo 2429	Lemgo 36 26	3542	3542			
027.01 027.02 027.03	3 3 3	5+316	Eigentümer 11	Lemgo 90009	Lemgo 36 27	704	16 140 549			
028.01	3	5+287	Eigentümer 3	Lemgo 3040	Lemgo 40 25	3534			7	
029.01 029.02 029.03	3 3 3	5+318	Eigentümer 4	Lemgo 2412	Lemgo 41 25	7737	260 1606		282	
030.01 030.02 030.03	3 3 3	5+355	Eigentümer 4	Lemgo 2412	Lemgo 41 18	32421	1105 4297		1479	
031.01	3	5+492	Eigentümer 3	Lemgo 15358	Lemgo 41 27	5674		1201		
032.01 032.02 032.03	3 3 3	5+489	Eigentümer 14	Lemgo 1392	Lemgo 41 31	46120	1420 3837		1810	
033.01	3	5+760	Eigentümer 3	Lemgo 15358	Lemgo 41 12	36518		18659		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur-stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
034.01 034.02 034.03 034.04 034.05	4 4 4 4 4	5+818	Eigentümer 5	Lemgo 1759	Lemgo 41 16	31936	3345 1819 2864		480 1	
035.01 035.02 035.03	4 4 4	5+827	Eigentümer 3	Lemgo 15956	Lemgo 44 17	8215	188		698 235	
036.01	4	5+834	Eigentümer 15	Lemgo 2728	Lemgo 44 598	1057	423			
037.01 037.02	4 4	5+833	Eigentümer 16	Lemgo 1602	Lemgo 44 9	8863	193	8501		
038.01 038.02 038.03	4 4 4	5+855	Eigentümer 16	Lemgo 1602	Lemgo 44 597	8743	2280	3	455	
039.01 039.02 039.03	4 4 4	5+834	Eigentümer 3	Lemgo 15956	Lemgo 44 626	903	325 210	368		
040.01 040.02 040.03	4 4 4	5+945	Eigentümer 17	Lemgo 12451	Lemgo 44 596	4631	1544 2935	152		
041.01 041.02 041.03 042.01	4 4 4 4	5+971 6+040	Eigentümer 18 Eigentümer 3	Lemgo 3681 Lemgo 15358	Lemgo 44 595 Lemgo 43 6	1179 34321	472 706	1 7004		
043.01 043.02	4 4	5+982	Eigentümer 19	Lemgo 3682	Lemgo 44 619	7066	445		257	
044.01 044.02	4 4	5+996	Eigentümer 3	Lemgo 15358	Lemgo 44 558	11820	372	11445		
045.01 045.02 045.03	4 4 4	6+003	Eigentümer 20	Lemgo 15973	Lemgo 44 146	21983	4395	1574	887	
046.01	4	6+067	Eigentümer 11	Lemgo 90009	Lemgo 43 5	397		47		
047.01	4	5+961	Eigentümer 3	Lemgo 15358	Lemgo 44 559	3000		3000		
048.01	5	6+072	Eigentümer 21	Lemgo 7415	Lemgo 43 31	67788		8017		
049.01	5	6+240	Eigentümer 22	Lemgo 4208	Lemgo 44 30	7825		464		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für das Straßenbauvorhaben

Unterlage: 10.1

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur-stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
050.01 050.02 050.03	5 5 5	6+332	Eigentümer 21	Lemgo 7415	Lemgo 44 525	31162	5165	17411	2975	
051.01 051.02	5 5	6+282	Eigentümer 3	Lemgo 2555	Lemgo 44 719	709	3		58	
052.01	5	6+282	Eigentümer 23	Lemgo 18018	Lemgo 44 701	191			10	
053.01	5	6+282	Eigentümer 23	Lemgo 18018	Lemgo 44 708	8532			42	
054.01 054.02	5 5	6+347	Eigentümer 3	Lemgo 2555	Lemgo 44 700	1367	1102		255	
055.01	5	6+350	Eigentümer 24	Lemgo 289	Lemgo 45 220	84	84			
056.01	5	6+347	Eigentümer 25	Lemgo 15905	Lemgo 45 221	8132	5102			
057.01	5	6+356	Eigentümer 26	Lemgo 3830A	Lemgo 45 124	1728	125			
058.01	5	6+358	Eigentümer 27	Lemgo 2269	Lemgo 45 121	451	451			
059.01 059.02	5 5	6+373	Eigentümer 27	Lemgo 2269	Lemgo 45 122	7552	880 920			
060.01 060.02	5 5	6+373	Eigentümer 28	Lemgo 905	Lemgo 45 118	9246	3182	6064		
061.01 061.02	5 5	6+400	Eigentümer 27	Lemgo 4608	Lemgo 45 23	6306	482 852			
062.01 062.02	5 5	6+439	Eigentümer 27	Lemgo 2269	Lemgo 45 25	8646	1093 2225			
063.01	5	6+534	Eigentümer 29	Lemgo 909	Lemgo 45 120	831	831			
064.01 064.02 064.03	5 5 5	6+558	Eigentümer 3	Lemgo 3045	Lemgo 45 213	3694	228	265	489	
065.01 065.02	5 5	6+534	Eigentümer 3	Lemgo 16060	Lemgo 45 59	4016	489 586			
066.01	5	6+334	Eigentümer 25	Lemgo 15905	Lemgo 45 222	6	6			
067.01 067.02 067.03 067.04	6 6 6 6	6+558	Eigentümer 3	Lemgo 1051	Lemgo 45 203	31329	5329	10443	1394 183	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
068.01 068.02 068.03 068.04	6 7 6 6	6+834	Eigentümer 3	Lemgo 1051	Lemgo 46 21	26041	32 211 4020		1075	
069.01 069.02 069.03	6 6 6	6+929	Eigentümer 3	Lemgo 3046	Lemgo 46 3	2549	561 190		109	
070.01 070.02	6 6	6+871	Eigentümer 3	Lemgo 3046	Lemgo 46 19	201	36 108			
071.01 071.02 071.03	6 6 6	6+875	Eigentümer 30	Lemgo 1619	Lemgo 46 20	5387	204 199	4984		
072.01 072.02	6 6	6+871	Eigentümer 31	Lemgo 15882	Lemgo 45 208	18000	141 60			
073.01 073.02 073.03 073.04	6 6 7 7	6+879	Eigentümer 3	Lemgo 3046	Lemgo 46 18	2385	65 908 128		160	
074.01 074.02 074.03	6 6 6	7+017	Eigentümer 30	Lemgo 1619	Lemgo 46 67	13850	1221 3712	58		
075.01	6	7+033	Eigentümer 3	Lemgo 1051	Lemgo 46 11	6438	204			
076.01	6	7+017	Eigentümer 32	Lemgo 5049A	Lemgo 46 73	29359	377			
076.02 076.03 076.04	7 7 7	7+017	Eigentümer 32	Lemgo 5049A	Lemgo 46 73	29359	3123 6967 569			
077.01	7	7+179	Eigentümer 33	Lemgo 2134A	Lemgo 46 74	1016	82			
078.01 078.02 078.03 078.04	7 7 7 8	7+283	Eigentümer 34	Lemgo 2465	Lemgo 46 12	7504	687 5298	1433	50	
079.01 079.02 079.03 079.04	7 7 7 7	7+198	Eigentümer 32	Lemgo 11892	Lemgo 46 71	7772	98 1931 733		982	
080.01	7	7+099	Eigentümer 35	Lemgo 5569A	Lemgo 46 68	4913	50			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur-stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
081.01	7	7+289	Eigentümer 20	Lemgo 15973	Lemgo 46 6	41021	809			
082.01 082.02 082.03	7 7 7	7+198	Eigentümer 3	Lemgo 3046	Lemgo 46 15	610	349 109		45	
083.01	7	7+149	Eigentümer 36	Lemgo 6453A	Lemgo 46 69	4879	871			
084.01 084.02	7 7	7+292	Eigentümer 37 W Eigentümer 37 W	Lemgo 14927 Lemgo 14928	Lemgo 46 72	6113	39 1718			
085.01 085.02	7 7	7+211	Eigentümer 38	Lemgo 3256	Lemgo 46 14	893	31 39			
086.01 086.02	7 7	7+198	Eigentümer 30	Lemgo 1619	Lemgo 45 188	27177	668		253	
087.01	7	7+265	Eigentümer 39	Lemgo 2018	Lemgo 45 171	943	35			
088.01 088.02	7 8	7+403	Eigentümer 1	Lemgo 16025	Lemgo 49 144	20885	6514 6995			
089.01 089.02 089.03	8 8 8	7+427	Eigentümer 40	Lemgo 2211	Lemgo 46 9	6758	943 1204		142	
090.01 090.02 090.03	8 8 8	7+402	Eigentümer 41	Lemgo 512	Lemgo 46 10	1999	14 56		49	
091.01 091.02	8 8	7+455	Eigentümer 3	Lemgo 3046	Lemgo 46 5	7699	418		677	
092.01	8	7+403	Eigentümer 41	Lemgo 512	Lemgo 49 145	50	41			
093.01	8	7+461	Eigentümer 34	Lemgo 15961	Lemgo 49 146	496	498			
094.01 094.02	8 8	7+470	Eigentümer 3	Lemgo 3345	Lemgo 9 415	4303	898 62			
095.01 095.02	8 8	7+477	Eigentümer 32	Lemgo 5056	Lemgo 9 409	3210	44		1212	
096.01 096.02	8 8	7+603	Eigentümer 42	Lemgo 1967	Lemgo 9 256	16136	262 267			
097.01	8	7+547	Eigentümer 42	Lemgo 5601	Lemgo 9 493	9593	3			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Dauernd zu beschränkende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
098.01	8	7+643	Eigentümer 3	Lemgo 1431	Lemgo 49 504	5448			3328	
099.01	8	Bauende	Eigentümer 43	Lemgo 12107	Lemgo 49 361	708	86			
100.01	8	7+500	Eigentümer 3	Lemgo 3049	49 597	628			120	
101.01	4	5+800	Eigentümer 44	Lemgo 546	Lemgo 44 13	10508			297	
102.01	5	6+170	Eigentümer 3	Lemgo 10706	Lemgo 44 690	5488			129	