



Zeichenerklärung Grunderwerbsplan

- zu erwerbende Flächen**
- 1D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaust (wie A) z. B. Ausgleichsflächen, LPB, gestalterische Maßnahmen
 - 1A = für den Träger der Straßenbaust
 - 1B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
 - 1C = für Dritte
- abzugebende Flächen**
- 1G = in alter Nutzungsart / Nutzung gem. Planung
 - 1K = nach Rekultivierung
- in der Nutzung zu beschränkende Flächen**
- 3A, 3C, 3D = dauernde Beschränkung
 - 2A = vorübergehende Inanspruchnahme
- Grenzen**
- Gemeindegrenze
 - - - - - Gemarkungsgrenze
 - - - - - Flurgrenze
 - - - - - Eigentumsgrenze
 - - - - - Grenze der zu erwerbenden Flächen
 - - - - - Grenze der abzugebenden Flächen
 - - - - - Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Flächen
 - - - - - Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen
- * Darstellung nur soweit nicht mit Flurstücksgrenze übereinstimmt
- Grunderwerbflächen, Farbgebung wie Fläche**
- Flurstücksbezeichnung: Flur / Flurstücksnummer / Fläche laut Grundbuch
 - Flurstücksnummer
 - Fläche
 - Fläche laut Grundbuch
- Legende**
- = Teilflächen eines Flurstücks
 - = fld. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis
 - = Nr. des Grunderwerbsplanes
 - = geplanter Gebäudeabruch
 - = Zusammengehörigkeitspfeil
 - = Gebäude bereits abgebrochen
 - = Flurstücksnummer

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Satzungsgemäß ausgelegen
in der Zeit vom _____ bis _____
in der Gemeinde _____

Zeit und Ort der Auslegung sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Gemeinde: _____
(Denstempel)

(Unterschrift) _____

<p>Regionalniederlassung Niederrhein Projektgruppe BAB Breitenbachstr. 90 • 41065 Mönchengladbach</p>	<p>Projekt-Nr.: 47-7332</p>

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Straße: **A 57** Betr.-Km: 58+000 - 58+000
PROJUS-Nr.: 05099904 00

Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / GP 5**
Grunderwerbsplan
Maßstab: 1:1.000

6-streifiger Ausbau der A 57
zwischen dem AK Moers und der AS Krefeld-Gartenstadt
Betr.-km: 54+070 bis 60+500

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 28.05.2020
Der Leiter der Projektgruppe BAB
i.A. gez. Mpasios (Athanasios Mpasios)

Lagestatus = Netz 77
Höhenstatus = DIN 91 82

Y 2541795 754 X 5695921 373
Y 2542569 318 X 5694568 677
Y 2542027 894 X 5694851 229