



Y 2542392.767  
X 5700310.713

Y 2542445.422  
X 5698918.549

Y 2541839.099  
X 5700289.772

Y 2541891.754  
X 5698897.608

### Zeichenerklärung Grunderwerbsplan

- zu erwerbende Flächen**
- 1D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaulast (wie A) z. B. Ausgleichsflächen, LPB, gestalterische Maßnahmen
  - 1A = für den Träger der Straßenbaulast
  - 1B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
  - 1C = für Dritte
- abzugebende Flächen**
- 1G = in alter Nutzungsart / Nutzung gem. Planung
  - 1K = nach Rekultivierung
- in der Nutzung zu beschränkende Flächen**
- 3A, 3C, 3D = dauernde Beschränkung
  - 2A = vorübergehende Inanspruchnahme
- Gemeindegrenze**    **Gemarkungsgrenze**    **Flurgrenze**    **Eigentumsgrenze**
- = Grenze der zu erwerbenden Flächen
  - = Grenze der abzugebenden Flächen
  - = Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Flächen
  - = Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen
- \* Darstellung nur soweit nicht Flurstücksgrenzen überschreitet
- Grunderwerbsflächen, Farbgebung wie Fläche**
- Flurstücksbezeichnung: Flur / Flurstücksnummer / Fläche laut Grundbuch
  - Flurstücksnummer
  - Fläche laut Grundbuch
  - Teilflächen eines Flurstücks
  - Flurstücksnummer
  - Fläche laut Grundbuch
  - Flurstücksnummer
  - Fläche laut Grundbuch
  - Flurstücksnummer
- geplanter Gebäudeabruch**    **Gebäude bereits abgebrochen**
- Zusammengehörigkeitsfeld**    **Flurstücksnummer**

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Satzungsgemäß ausliegen  
in der Zeit vom \_\_\_\_\_  
bis \_\_\_\_\_  
in der Gemeinde \_\_\_\_\_

Zeit und Ort der Auslegung sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsbekannt gemacht worden.

Gemeinde: \_\_\_\_\_  
(Dienstsigel)

(Unterschrift): \_\_\_\_\_

**Regionalniederlassung**  
**Niederrhein**  
**Projektgruppe BAB**  
Breitenbachstr. 90 - 41065 Mönchengladbach

**Straßen.NRW**  
Projekt-Nr.: 47-7332

1	Grunderwerbsplan	April 2020	Hemacher
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen    Unterlagen / Blatt-Nr.: 10 / GP 1  
Straßen-Nr.: A57    Btr.-Km: 54+070 - 55+000    **Grunderwerbsplan**  
PROJUS-Nr.: 05099004 00    Maßstab: 1 : 1.000

**6-streifiger Ausbau der A 57**  
**zwischen dem AK Moers und der AS Krefeld-Gartenstadt**  
Btr.-km: 54+070 bis 60+500

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 28.05.2020  
Der Leiter der Projektgruppe BAB  
i.A. gez. Mpasios  
(Athanasios Mpasios)

Legende: = Netz 77  
= Höhenstatus = Dreifeld 82

Y 2541891.754  
X 5698897.608

PROJUS-Nr.: 05099004 00    Blatt: 01    M 1:1000    17.04.2020    13/13